



Poziv za dodjelu bespovratnih sredstava „Dostupnost kvalitetnih i priuštivih sadržaja za djecu u lokalnim zajednicama kroz opremanje i uređenje igrališta za djecu“

Odgovori na pitanja pristigla elektroničkim putem na adresu programi_projekti@mdu.hr

Pitanja i odgovori

Pitanja pristigla u razdoblju od 5. ožujka do 10. ožujka 2026. godine

2. PRAVILA POZIVA

2.6.1. Prihvatljive vrste troškova

2.5. Neprihvatljive projektne aktivnosti

1. PITANJE:

Vezano uz Poziv „Dostupnost kvalitetnih i priuštivih sadržaja za djecu u lokalnim zajednicama kroz opremanje i uređenje igrališta za djecu“, molimo pojašnjenje odredbi Uputa za prijavitelje.

U točki 2.6.1. Prihvatljive vrste troškova navedeno je da su prihvatljivi troškovi:

„nabava igrala i opreme za sportske sadržaje (koševi, golovi, fitness sprave, stolovi za stolni tenis i sl.)“.

Istodobno je u točki 2.5. Neprihvatljive projektne aktivnosti navedeno da su neprihvatljive:

„izgradnja, obnove, održavanje i opremanje sportskih građevina u smislu Zakona o sportu (NN 141/22)“.

Molimo pojašnjenje odnosi li se navedena zabrana isključivo na izgradnju ili rekonstrukciju sportskih objekata namijenjenih obavljanju sportske djelatnosti, dok su rekreacijski sportski sadržaji koji su dio javne rekreacijske zone ili dječjeg igrališta prihvatljivi.

Također molimo pojašnjenje smatraju li se prihvatljivima troškovi komunalne i urbane opreme (klupe, koševi za otpad, rasvjeta i sl.) koji služe cjelokupnom prostoru javne rekreacijske zone u kojoj se nalazi dječje igralište.

Konkretno radi se o zoni u kojoj se uz postojeće rekreacijsko boćalište u neposrednoj blizini planira urediti novo dječje igralište i postaviti nova komunalna oprema.

ODGOVOR:

Sukladno točki 2.6.1. *Prihvatljive vrste troškova* prihvatljivi su troškovi nabave igrala i opreme za sportske sadržaje (koševi, golovi, fitness sprave, stolovi za stolni tenis i sl.),

jednako kao i nabava opreme popratnih sadržaja dječjih igrališta (klupe za sjedenje, klupe za dojlje, koševi za otpatke, stalci za bicikle, montažne tribine i sl. oprema).

Pod točkom 2.5. *Neprihvatljive projektne aktivnosti* navedeno je kako izgradnja, obnova, održavanje i opremanje sportskih građevina u smislu Zakona o sportu (Narodne novine br. 141/22) nije prihvatljiva aktivnost temeljem ovog Javnog poziva, a samom definicijom navedenoj u Pozivu definirano je da je dječje igralište u smislu ovog Poziva igralište unutar postojećeg parka, odnosno drugih javnih površina u vlasništvu jedinica lokalne samouprave ili na javnoj površini s pravom korištenja ustupljenim jedinici lokalne samouprave te da ono mora biti dostupno svima za korištenje.

1. OPĆE INFORMACIJE

1.5. Dvostruko financiranje

2. PITANJE:

Molimo pojašnjenje vezano uz primjenu načela zabrane dvostrukog financiranja.

Naime, zanima nas smatra li se dvostrukim financiranjem ako dio troškova projekta bude pokriven donacijom privatnog trgovačkog društva, dok bi se ostatak financirao iz bespovratnih sredstava predmetnog natječaja.

Ukoliko se to smatra dvostrukim financiranjem, je li prihvatljivo da se na natječaj prijavi vrijednost projekta umanjena za iznos te donacije, pri čemu bi se preostali iznos financirao kroz omjer sufinanciranja Ministarstva i prijavitelja?

ODGOVOR:

Sukladno točki 1.5. *Dvostruko financiranje* načelo dvostrukog financiranja odnosi se isključivo na **javne izvore** financiranja, stoga sufinanciranje od strane trgovačkog društva nije obuhvaćeno Izjavom o dvostrukom financiranju te je kao takvo prihvatljivo. Napominjemo kako se projektni prijedlog svakako promatra kao cjelinu bez obzira na izvore financiranja.

2. PRAVILA POZIVA

2.5. Neprihvatljive projektne aktivnosti

3. PITANJE:

Općina kao osnivač dječjeg vrtića planira proširiti dječje igralište u sklopu dječjeg vrtića, te se planira javiti na natječaj Ministarstva demografije i useljništva u okviru poziva za dodjelu bespovratnih sredstava "Dostupnost kvalitetnih i priuštivih sadržaja za djecu u lokalnim zajednicama kroz opremanje i uređenje igrališta za djecu".

Općina ne raspolaže vlastitim zemljištem na kojem bi se proširilo postojeće dječje igralište, već proširenje planira na zemljištu koje je u vlasništvu Osnovne škole koja se nalazi odmah pored dječjeg vrtića.

Ravnatelj Osnovne škole je već dao suglasnost za izgradnju odnosno proširenje igrališta, i to na rok od 20 godina. Jedno pitanje se odnosi da li je takva aktivnost prihvatljiva, tj

izgradnja na zemljištu čiji je vlasnik Osnovna škola, a ipak imamo potrebnu suglasnost za izgradnju i korištenje navedenog zemljišta?

Drugo naše pitanje tiče se iz odredbi uputa za prijavitelje gdje su u točki 2.4. navedene prihvatljive aktivnosti, što bi uključivalo proširenje dječjeg igrališta kroz postavljanje potrebnih dječjih igrala i ograđivanje navedenog prostora. Međutim u točki 2.5. (Neprihvatljive projektne aktivnosti), podtočka 4. stoji da nisu prihvatljive aktivnosti "opremanje i uređenje dječjih igrališta na građevnim česticama građevina namijenjenih odgoju ili obrazovanju (dječji vrtići, škole i druge ustanove)". Stoga nas zanima da li možemo kroz ovaj poziv prijaviti izgradnju navedenog igrališta sa kupnjom dječjih igrala?

ODGOVOR:

1. Sukladno definiciji dječjeg igrališta navedenoj u ovom Pozivu definirano je da je dječje igralište u smislu ovog Poziva igralište **unutar postojećeg parka, odnosno drugih javnih površina u vlasništvu jedinica lokalne samouprave ili na javnoj površini s pravom korištenja ustupljenim jedinici lokalne samouprave**. Dječje igralište mora biti dostupno **svima** za korištenje.

2. Točkom 2.5. *Neprihvatljive projektne aktivnosti* definirano je da aktivnosti opremanja i uređenja dječjih igrališta na građevnim česticama građevina namijenjenih odgoju ili obrazovanju (dječji vrtići, škole i druge ustanove) nisu prihvatljive što je ujedno navedeno i u odgovoru na prethodno pitanje.

Ministarstvo je objavilo poziv za dodjelu bespovratnih sredstava „Dostupnost kvalitetne skrbi za djecu u lokalnim zajednicama kroz poboljšanje materijalnih uvjeta u dječjim vrtićima“ kojim se također sufinanciraju troškovi opremanja i uređenja dječjih vrtića.

1. OPĆE INFORMACIJE

4. PITANJE:

Općina bi na Javni poziv za dodjelu bespovratnih sredstava „Dostupnost kvalitetnih i priuštivih sadržaja za djecu u lokalnim zajednicama kroz opremanje i uređenje igrališta za djecu“ prijavila izgradnju i opremanje dječjeg igrališta. Općina bi igralište gradila na katastarskoj čestici koje je u vlasništvu Crkve. Međutim, Crkva bi sa Općinom sklopila ugovor o pravu korištenja navedene katastarske čestice, te Vas molim informaciju da li je za prijavu na navedeni javni poziv dovoljno priložiti Ugovor o korištenju ili mora biti Ugovor o osnivanju prava građenja koji će biti proveden u zemljišnim knjigama?

ODGOVOR:

Sukladno definiciji dječjeg igrališta navedenoj u ovom Pozivu definirano je da je dječje igralište u smislu ovog Poziva igralište unutar postojećeg parka, odnosno drugih javnih površina u vlasništvu jedinica lokalne samouprave ili na javnoj površini s pravom korištenja ustupljenim jedinici lokalne samouprave. Dječje igralište mora biti dostupno **svima** za korištenje.

Također, potpisivanjem Izjave Prijavitelja o istinitosti podataka, izbjegavanju dvostrukog financiranja i ispunjavanju preduvjeta za sudjelovanje u postupku dodjele (Prilog 1.) Prijavitelj se obvezuje dostaviti sken dokaza u vidu sljedećih dokumenata:

- izvadak iz zemljišne knjige iz kojeg je vidljivo da je prijavitelj nositelj prava građenja na zemljištu i/ili nekretnini bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo prijavitelja ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatkom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta i/ili
- ugovor na temelju kojega je stekao pravo provedbe projektnih aktivnosti (u slučaju kad prijavitelj nije vlasnik); ugovor treba biti potpisan i ovjeren kod javnog bilježnika te je potrebno dostaviti dokaz o vlasništvu potpisnika u vidu izvatka iz zemljišne knjige bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatkom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta i/ili
- suglasnost nadležnog tijela s realizacijom projekta na predmetnom zemljištu i/ ili nekretnini te dokaz o vlasništvu od strane nadležnog tijela koje je izdalo suglasnost u vidu izvatka iz zemljišne knjige, bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatkom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta.

1. OPĆE INFORMACIJE

5. PITANJE:

Molimo Vas uputu oko obvezne dokumentacije 5. Izvadak iz zemljišnih knjiga i/ili drugi dokumenti temeljem kojih Prijavitelj dokazuje da raspolaže zemljištem i/ili nekretninom koje su predmet projektnog prijedloga (u tiskanom obliku, datiran, potpisan i ovjeren na odgovarajući način od strane odgovornih osoba). Planiramo kandidirati projekt uređenja dječjeg igrališta na području naše JLS, na nekretnini koja je u vlasništvu osnovne škole. Što se smatra „drugim dokumentom temeljem kojih Prijavitelj dokazuje da raspolaže zemljištem i/ili nekretninom koje su predmet projektnog prijedloga (u tiskanom obliku, datiran, potpisan i ovjeren na odgovarajući način od strane odgovornih osoba);“ u smislu obvezne dokumentacije? Je li suglasnost osnivača dovoljna?

ODGOVOR:

Sukladno definiciji dječjeg igrališta navedenoj u ovom Pozivu definirano je da je dječje igralište u smislu ovog Poziva igralište unutar postojećeg parka, odnosno drugih javnih površina u vlasništvu jedinica lokalne samouprave ili na javnoj površini s pravom korištenja ustupljenim jedinici lokalne samouprave. Dječje igralište mora biti dostupno **svima** za korištenje. Također, točkom 2.5. *Neprihvatljive projektne aktivnosti* definirano je da

aktivnosti opremanja i uređenja dječjih igrališta na građevnim česticama građevina namijenjenih odgoju ili obrazovanju (dječji vrtići, škole i druge ustanove) nisu prihvatljive.

1. OPĆE INFORMACIJE

6. PITANJE:

Molimo pojašnjenje vezano uz dokaz raspolaganja zemljištem.

Planirana lokacija projekta nalazi se na čestici koja je u zemljišnim knjigama upisana kao javno dobro, a prema podacima katastra evidentirana je kao park. Također je u Odluci o komunalnoj infrastrukturi navedena kao javna zelena površina – dječje igralište.

S obzirom na navedeno, molimo pojašnjenje bi li za potrebe prijave bilo dovoljno priložiti:

- izvadak iz zemljišnih knjiga za predmetnu katastarsku česticu iz kojeg je vidljivo da je upisana kao javno dobro
- Odluku o komunalnoj infrastrukturi kojom se ta čestica evidentirana kao javna zelena površina (dječje igralište) proglašava javnim dobrom u općoj uporabi.

ODGOVOR:

Potpisivanjem Izjave Prijavitelja o istinitosti podataka, izbjegavanju dvostrukog financiranja i ispunjavanju preduvjeta za sudjelovanje u postupku dodjele (Prilog 1.) Prijavitelj se obvezuje dostaviti sken dokaza u vidu sljedećih dokumenata:

- izvadak iz zemljišne knjige iz kojeg je vidljivo da je prijavitelj nositelj prava građenja na zemljištu i/ili nekretnini bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo prijavitelja ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta i/ili
- ugovor na temelju kojega je stekao pravo provedbe projektnih aktivnosti (u slučaju kad prijavitelj nije vlasnik); ugovor treba biti potpisan i ovjeren kod javnog bilježnika te je potrebno dostaviti dokaz o vlasništvu potpisnika u vidu izvotka iz zemljišne knjige bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta i/ili
- suglasnost nadležnog tijela s realizacijom projekta na predmetnom zemljištu i/ ili nekretnini te dokaz o vlasništvu od strane nadležnog tijela koje je izdalo suglasnost u vidu izvotka iz zemljišne knjige, bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta.

4. POSTUPAK DODJELE BESPOVRATNIH SREDSTAVA

4.2. Procjena kvalitete

7. PITANJE:

Ispred prijavitelja Grada, molimo odgovor na sljedeći upit u vezi Poziva za dodjelu bespovratnih sredstava „Dostupnost kvalitetnih i priuštivih sadržaja za djecu u lokalnim zajednicama kroz opremanje i uređenje igrališta za djecu“.

Kao dio neobavezne dokumentacije navodi se: Dokumentacija o nabavi za radove/ robu/ usluge za aktivnosti koje se provode u sklopu projektnog prijedloga (ako je primjenjivo).

Kod kriterija za odabir navodi se da je moguće ostvariti 5 bodova ukoliko: Postupci nabave za provedbu aktivnosti u projektnom prijedlogu su pripremljeni prije podnošenja projektnog prijedloga.

Što točno znači da su postupci nabave pripremljeni prije podnošenja projektnog prijedloga? Odnosno, znači li to da je pripremljen nacrt dokumentacije za javnu nabavu, no postupak još nije proveden? I u tom slučaju, je li dovoljno da se prilikom podnošenja projektnog prijedloga dostavi nacrt dokumentacije za postupak koji će se tek provesti i tako ostvari 5 bodova na tome kriteriju?

ODGOVOR:

Nacrt dokumentacije ili objava dokumentacije smatrat će se pripremljenom dokumentacijom te će takvi projektni prijedlozi moći ostvariti navedenih 5 bodova. U tom slučaju, potrebno je prilikom podnošenja projektnog prijedloga dostaviti navedenu dokumentaciju.

1. OPĆE INFORMACIJE

8. PITANJE:

Nastavno na predmetni Poziv ljubazno Vas molimo odgovore na sljedeća pitanja:

1. Trebamo li za projekt dječjeg igrališta imati izrađenu projektnu dokumentaciju (glavni projekt) ili se podnošenje projektnog prijedloga dječjeg igrališta na predmetni Poziv možemo izvršiti temeljem pribavljenih ponuda dobavljača?
2. Je li u sklopu predmetnog Poziva prihvatljivo da lokacija izgradnje i opremanja dječjeg igrališta bude k.č. 942/1, k.o. XY koja se nalazi unutar obuhvata zone gospodarske namjene-poslovna, pretežito trgovačka K2.
3. Dječje igralište planiramo opremiti uobičajenim ljuljačkama, toboganom i drugom sličnom opremom pa nas zanima hoćemo li time zadovoljiti uvjet sljedeće obvezne aktivnosti „Opremanje i uređenje novih i postojećih dječjih igrališta edukativnim, povijesnim, kulturnim i kreativnim te sportskim sadržajima te sadržajima vezanim uz prirodu i zaštitu okoliša na jednoj lokaciji na području jedinice lokalne samouprave“. Ukoliko je odgovor negativan, molimo Vas da nam pojasnite kako izgradnjom i opremanjem dječjeg igrališta obuhvatiti sve što je obveznom aktivnošću propisano.

4. Prijavitelj kroz projektni prijedlog mora dokazati iz kojih izvora će osigurati vlastito sufinanciranje, a isto se dokazuje Izjavom prijavitelja u trenutku podnošenja projektnog prijedloga, pa nas vezano za to zanima moramo li u trenutku davanja te Izjave imati planirana proračunska sredstva za projekt dječjeg igrališta.

5. U Prijavni obrazac trebamo upisati ulicu i kućni broj lokacije na kojoj se provodi projekt. Možemo li podnijeti projektni prijedlog dječjeg igrališta ukoliko planirana lokacija ulaganja nema dodijeljen kućni broj?

ODGOVOR:

1. Prijavitelj treba prikupiti sve informativne ponude za prijavu projektnog prijedloga na osnovu kojih može isplanirati proračun projekta, a tijekom provedbe je obvezan postupati u skladu s nacionalnim pravom koje se odnosi na njegovu primjenu, posebno u području vlasništva, gradnje, prostornog uređenja, sigurnosti, pristupačnosti osoba s invaliditetom te suzbijanja diskriminacije.
2. Ovim Pozivom je definirano da je dječje igralište u smislu ovog Poziva igralište unutar postojećeg parka, odnosno drugih javnih površina u vlasništvu jedinica lokalne samouprave ili na javnoj površini s pravom korištenja ustupljenim jedinici lokalne samouprave. Dječje igralište mora biti dostupno **svima** za korištenje.
3. U interesu jednakog postupanja, Nadležno tijelo ne može dati prethodno mišljenje u vezi s prihvatljivošću Prijavitelja/Partnera, projekta ili određenih aktivnosti i troškova.
4. Prijavitelj se u trenutku davanja Izjave Prijavitelja o istinitosti podataka, izbjegavanju dvostrukog financiranja i ispunjavanju preduvjeta za sudjelovanje u postupku dodjele (Obrazac 1) obvezuje osigurati proračunska sredstva za projekt.
5. Ukoliko lokacija još nema dodijeljen kućni broj potrebno je lokaciju identificirati pomoću katastarske čestice i katastarskog broja na način da je povezuje s ostalom dokumentacijom.

1. OPĆE INFORMACIJE

9. PITANJE:

Molimo pojašnjenje vezano uz prihvatljivost lokacije za provedbu projekta.

Na području Općine nalazi se katastarska čestica 1917 na kojoj je u zemljišnim knjigama kao vlasnik upisana Republika Hrvatska. Na predmetnoj nekretnini već se nalazi nogometno igralište s pripadajućim objektima koje je izgradila i njima upravlja Općina.

Općina planira na istoj lokaciji izgraditi i opremiti dječje igralište te projekt prijaviti na predmetni Poziv.

Molimo informaciju je li projekt prihvatljiv u slučaju da je vlasnik nekretnine Republika Hrvatska te postoje li određene predradnje koje Općina treba provesti kako bi bila u mogućnosti prijaviti projekt na predmetni Poziv.

ODGOVOR:

Prihvatljiva je zemljišna čestica za koju postoji pravni temelj za korištenje zemljišta tijekom trajanja projekta (Upisano pravo građenja ili služnosti u zemljišnim knjigama, Sporazum o korištenju zemljišta s državom, Ugovor o pravu građenja i sl.) U interesu jednakog postupanja, Nadležno tijelo ne može dati prethodno mišljenje u vezi s prihvatljivošću Prijavitelja/Partnera, projekta ili određenih aktivnosti i troškova.

1. OPĆE INFORMACIJE

10. PITANJE:

Općina želi napraviti dječje igralište u središtu mjesta gdje se nalaze svi društveni sadržaji naselja. Igralište bi bilo napravljeno na neizgrađenom dijelu dvije čestice u vlasništvu općine.

Na dijelu jedne čestice je nogometno igralište, a na dijelu druge čestice asfaltno igralište, paviljon i područna škola.

Neizgrađeni dio samo jedne čestice je premali da bi se moglo na njega smjestiti solidno dječje igralište te bi neka od igrala i sadržaja stavili i na drugu česticu.

Zanima me hoće li to biti prihvatljivo s obzirom na poglavlje 2.5. točku 4.) opremanje i uređenje dječjih igrališta na građevnim česticama građevina namijenjenih odgoju ili obrazovanju?

Napominjem da je vlasnik zemljišta općina, a područne škole županija kao osnivač.

ODGOVOR:

Dječje igralište u smislu ovog Poziva je igralište unutar postojećeg parka, odnosno drugih javnih površina u vlasništvu jedinica lokalne samouprave ili na javnoj površini s pravom korištenja ustupljenim jedinici lokalne samouprave. Dječje igralište mora biti dostupno svima za korištenje. U interesu jednakog postupanja, Nadležno tijelo ne može dati prethodno mišljenje u vezi s prihvatljivošću Prijavitelja/Partnera, projekta ili određenih aktivnosti i troškova.

1. OPĆE INFORMACIJE

11. PITANJE:

Upućujemo pitanje u vezi poziva, sukladno točki 3.5. Uputa za prijavitelje:

Prihvatljive projektne aktivnosti navedene su kao, između ostalog „opremanje i uređenje novih i postojećih dječjeg igrališta edukativnim, povijesnim, kulturnim i kreativnim te sportskim sadržajima te sadržajima vezanim uz prirodu i zaštitu okoliša“. Neprihvatljiva projektna aktivnost je, između ostalog, „izgradnja, obnove, održavanje i opremanje sportskih građevina u smislu Zakona o sportu“. Međutim, navedeni Zakon o sportu ne

navodi taksativno sportske građevine. Može li se u sklopu ovog Poziva prihvatljivom aktivnošću smatrati izgradnja skate parka kao igrališta za djecu?

ODGOVOR:

Zakonom o sportu, (Narodne novine, 141/22) članak 59., definirane su sportske građevine. Sukladno definiciji dječjeg igrališta navedenoj u ovom Pozivu, definirano je da je dječje igralište u smislu ovog Poziva igralište unutar postojećeg parka, odnosno drugih javnih površina u vlasništvu jedinica lokalne samouprave ili na javnoj površini s pravom korištenja ustupljenim jedinici lokalne samouprave. Dječje igralište mora biti dostupno **svima** za korištenje.

1. OPĆE INFORMACIJE

12. PITANJE:

Da li Općina na Poziv za dodjelu bespovratnih sredstava „Dostupnost kvalitetnih i priuštivih sadržaja za djecu u lokalnim zajednicama kroz opremanje i uređenje igrališta za djecu“ - 2026.g, može prijaviti uređenje postojećeg dotrajalog dječjeg igrališta ako zemljište na kojemu je igralište nije u vlasništvu JLS nego RH?

ODGOVOR:

Prihvatljiva je zemljišna čestica za koju postoji pravni temelj za korištenje zemljišta tijekom trajanja projekta (Upisano pravo građenja ili služnosti u zemljišnim knjigama, Sporazum o korištenju zemljišta s državom, Ugovor o pravu građenja i sl.) U interesu jednakog postupanja, Nadležno tijelo ne može dati prethodno mišljenje u vezi s prihvatljivošću Prijavitelja/Partnera, projekta ili određenih aktivnosti i troškova.

1. OPĆE INFORMACIJE

13. PITANJE:

Je li prihvatljivo uređenje postojećeg dječjeg igrališta koje se nalazi na čestici gdje je kao vlasništvo upisano Javno dobro u općoj uporabi.

Je li dovoljno dostaviti Izvadak iz zemljišnih knjiga ili je potreban još neki dokument u tom slučaju?

ODGOVOR:

Sukladno definiciji dječjeg igrališta navedenoj u ovom Pozivu definirano je da je dječje igralište u smislu ovog Poziva igralište unutar postojećeg parka, odnosno drugih javnih površina u vlasništvu jedinica lokalne samouprave ili na javnoj površini s pravom korištenja ustupljenim jedinici lokalne samouprave. Dječje igralište mora biti dostupno svima za korištenje.

Također, potpisivanjem Izjave Prijavitelja o istinitosti podataka, izbjegavanju dvostrukog financiranja i ispunjavanju preduvjeta za sudjelovanje u postupku dodjele (Prilog 1.) Prijavitelj se obvezuje dostaviti sken dokaza u vidu sljedećih dokumenata:

- izvadak iz zemljišne knjige iz kojeg je vidljivo da je prijavitelj nositelj prava građenja na zemljištu i/ili nekretnini bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo prijavitelja ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatkom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta i/ili
- ugovor na temelju kojega je stekao pravo provedbe projektnih aktivnosti (u slučaju kad prijavitelj nije vlasnik); ugovor treba biti potpisan i ovjeren kod javnog bilježnika te je potrebno dostaviti dokaz o vlasništvu potpisnika u vidu izvatka iz zemljišne knjige bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatkom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta i/ili
- suglasnost nadležnog tijela s realizacijom projekta na predmetnom zemljištu i/ ili nekretnini te dokaz o vlasništvu od strane nadležnog tijela koje je izdalo suglasnost u vidu izvatka iz zemljišne knjige, bez upisanih prava trećih osoba, plombi, zabilježbi i predbilježbi koje bi mogle dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta. Ako postoji upisano pravo trećih osoba, plomba, zabilježba i predbilježba potrebno je dostaviti, zajedno s izvatkom iz zemljišne knjige, izjavu nositelja upisanog prava da navedeno pravo neće dovesti u pitanje vlasništvo ili realizaciju projekta.